

**ỦY BAN NHÂN DÂN
QUẬN DƯƠNG KINH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số /UBND-NHCS

Dương Kinh, ngày tháng 8 năm 2024

V/v cho vay ưu đãi để mua,
thuê mua nhà ở xã hội, nhà ở
cho lực lượng vũ trang nhân
dân; xây dựng hoặc cải tạo, sửa
chữa nhà ở theo Văn bản số
4546/HD-NHCS ngày
01/8/2024

Kính gửi:

- Chi nhánh Ngân hàng Chính sách xã hội thành phố;
- Ban Chỉ huy Quân sự quận;
- Công An quận;
- Trung tâm Y tế quận;
- Liên đoàn Lao động quận;
- Các phòng, ban, ngành, đoàn thể, đơn vị quận;
- Ủy ban nhân dân các phường.

Căn cứ Nghị định số 100/2024/NĐ-CP ngày 26/7/2024 của Chính phủ về việc Quy định chi tiết một số điều của Luật nhà ở về phát triển và quản lý nhà ở xã hội;

Căn cứ Văn bản số 4546/HD-NHCS ngày 01/8/2024 của Tổng Giám đốc Ngân hàng Chính sách xã hội (NHCSXH) về hướng dẫn nghiệp vụ cho vay ưu đãi để mua, thuê mua nhà ở xã hội, nhà ở cho lực lượng vũ trang nhân dân; xây dựng hoặc cải tạo, sửa chữa nhà ở;

Để triển khai cho vay kịp thời đến đối tượng thụ hưởng, Ủy ban nhân dân quận đề nghị các cơ quan, đơn vị thực hiện một số nhiệm vụ sau:

1. Ban Chỉ huy quân sự quận, Công An quận, Trung tâm y tế quận, Liên đoàn lao động quận và các phòng, ban, ngành, đoàn thể, đơn vị liên quan, Ủy ban nhân dân các phường:

- Tổ chức tuyên truyền, phổ biến công khai nội dung về cho vay nhà ở xã hội theo Nghị định số 100/2024/NĐ-CP, Thông tư hướng dẫn của Bộ Xây dựng, Bộ Công an, Bộ Quốc phòng và các nội dung hướng dẫn tại Văn bản 4545/HD-NHCS; Thông báo công khai số vốn chương trình tín dụng cho vay nhà ở xã hội theo Nghị định 100/2024/NĐ-CP được giao, thời gian xét duyệt cho vay.

- Quán triệt đến toàn thể cán bộ, công chức, viên chức, Hội đoàn thể, Tổ TK&VV thực hiện đúng quy định của pháp luật và quy trình thủ tục vay vốn, đảm bảo công khai, minh bạch, đúng đối tượng, đúng chế độ, chính sách.

2. Đề nghị Chi nhánh Ngân hàng Chính sách xã hội thành phố tổ chức tập huấn cho cán bộ NHCSXH, các nghiệp vụ liên quan cho Tổ trưởng Tổ TK&VV, các tổ chức chính trị - xã hội nhận ủy thác và các đơn vị liên quan khác.

3. Giao Ủy ban nhân dân các phường và các đơn vị liên quan định kỳ ngày 25 hàng tháng, tổng hợp nhu cầu vay vốn ưu đãi để mua, thuê mua nhà ở xã hội, nhà ở cho lực lượng vũ trang nhân dân xây dựng hoặc cải tạo, sửa chữa nhà ở gửi về Ban đại diện Hội đồng quản trị Ngân hàng Chính sách xã hội quận qua địa chỉ Email: Tindung.hpg.vbsp@gmail.com.

Đề nghị các cơ quan, đơn vị, địa phương thực hiện các nội dung chỉ đạo nêu trên./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT Quận ủy;
- TT HĐND Quận;
- CT, các PCT UBND Quận;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Trí Nhân